



Große Anfrage	Drs. Nr: 0065/IV		
vom / der Piraten-Fraktion,	aktueller Initiator Piraten-Fraktion		
	Status: öffentlich		
	Datum: 10.01.2012		
	Verfasser: Boroviczény		
Bebauungsplan 6-22 / Truman Plaza			
<u>Beratungsfolge:</u>			
<u>Datum</u>	<u>Ausschuss</u>	<u>Sitzung</u>	<u>Erledigungsart</u>
18.01.2012	BVV	BVV/004/2011	

Das Bezirksamt wird um Auskunft gebeten:

1. Warum wurde am 19.10.2011 für das Bauverfahren eine Teilbaugenehmigung erteilt, ohne dass das Bezirksamt die Planreife entsprechend dem Verfahren des § 33 Abs. 3 BauGB erklärt hat?
2. Warum wurde die für das Bauwesen zuständige Senatsverwaltung gemäß § 17 Nr. 2 AGBauGB nicht spätestens einen Monat vor der Erteilung der Genehmigung oder unmittelbar nach Eingang der Bauvorlagen unterrichtet, da hier ein großflächiger Einzelhandelsbetrieb errichtet werden soll, der die Geschossfläche von 1200 m² oder eine Verkaufsfläche von 800 m² deutlich überschreitet?
3. Ist die Revisorin der Abteilung Soziales und Stadtentwicklung mit der Prüfung dieses rechtswidrigen Verwaltungshandelns beauftragt worden, damit in Zukunft ein ordnungsgemäßes Verwaltungshandeln sichergestellt wird?
4. Soll es in Zukunft Praxis sein, dass der Nachweis der Zentrenverträglichkeit und nachhaltige Änderungen der Zehlendorfer Baulandschaft auf möglicherweise nicht neutrale Privatgutachten der Investoren und Baugenehmigungsanträger gestützt werden?

Berlin Steglitz-Zehlendorf, den 10.01.2012

Für die Piraten-Fraktion

Boroviczény